

Kontrollen avser	Kontrollant (BH eller S)*	Kontrollmetod	Kontroll mot (underlag)*	Allmän beskrivning	Signatur/ datum
Utstakning/lägeskontroll	BH	Mätning	Situationsplan	Krav på utsättning enligt startbesked/bygglov	
Schaktbotten och dränering	BH	Visuellt	K-ritning/ BBR 6:5322	Geoteknik, radonkontroll, schaktbotten, dräneringsrörs lutning, fiberduk, packning.	
Grundläggning	BH	Visuellt	K-ritning	Platta på mark/krypgrund/plintgrund Armering, isolerings tryckhållfasthet, betongkvalitet. Alternativ murning/ventiler/isolering av krypgrund.	
Brandsäkerhet	BH	Visuellt/mätning	K-ritning/ BBR 5:55, 5:553, 5:6	Avstånd mellan byggnader, materialval, utrymningsvägar. Brandvarnare samt brandsläckare. Beakta eventuellt yttrande från Räddningstjänsten.	
Bärförmåga: Stomme och tak	BH	Visuellt/mätning	K-ritning/Teknisk beskrivning	Dimensionering enligt beräkning. Takstolsdimensionering.	
Fuktsäkerhet	BH	Visuellt/mätning	K-ritning	Ytterväggar och tak, med avseende på diffusionsspärr, värmeisolering samt vindskydd. Uttorkning.	
Ventilation	BH	Visuellt	K-ritning	Tilluftsventiler, frånluft.	
VA-installation	BH	Visuellt	BBR kap 6	(Tillstånd/anmälan Driftavdelningen föreligger.) Rätt utförande på ledningar, ventiler, rörisolering och rörgenomföringar i bjälklag och väggar.	
Avfallshantering	BH	Visuellt	BBR kap 6	Tibro kommun; Avfallsföreskrifter	
Säkerhet vid användnings- och barnsäkerhet	BH	Visuellt/mätning	BBR 8:23, 8:24, 8:32, och 8:35	Öppningsspärr på fönster/dörr. Tippskydd. Glassäkerhet. Taksäkerhet. Balkongräcke är 1,1 m högt och inte klättringbart. Öppningar är mindre än 10 cm (5 cm vid golv).	
Elsäkerhet	S	Elsäkerhetsintyg		Elsäkerhetsintyg från behörig elektriker ska lämnas in inför slutbesked.	
Överensstämmer med beviljat bygglov	BH	Visuellt	Beviljat bygglov	Byggprojektet klart.	

Underskrift (Härmed intygas att kontrollpunkterna har utförts och samtliga angivna krav har uppfyllts. Signeras först när **allt** är klart.)

Datum	Namn-teckning (Byggherren)	Namn-förtydligande
-------	----------------------------	--------------------

*** Förkortningar som används:**

- BH (byggherre=sökande)
S (sakkunnig)
BBR (Boverkets byggregler, finns på boverkets hemsida)
A-ritning (arkitektritning)
K-ritning (konstruktionsritning)

Så här fyller du i din kontrollplan inför startbesked:

1. Fyll i uppgift om datum, kommunens ärendenummer, fastighetsbeteckning, byggherre och eventuell entreprenör.
2. Ta bort kontrollpunkter som inte gäller eller lägg till fler kontrollpunkter om det är något som saknas.
3. Nu är kontrollplanen klar **inför startbesked** och ska skickas in till kommunen. (Vid startbesked behöver kontrollplanen inte signeras.)

Vi meddelar dig om något behöver kompletteras eller ändras.

*När vi **godkänt kontrollplanen fastställs den i beslut om startbesked.***

Efter beslut om startbesked kan bygg- eller rivningsarbeten påbörjas

Så här fyller du i din kontrollplan inför slutbesked:

4. Byggherren signerar respektive kontrollpunkt löpande då arbetet är utfört och kontrollerat.
5. Byggherren signerar och daterar den ifyllda kontrollplanen.
6. Nu är kontrollplanen klar **inför slutbesked** och ska tillsammans med eventuella intyg **skickas in till kommunen:**

Tibro kommun

Plan- och byggavdelningen
543 80 Tibro

E-post: byggnadsnamnd@tibro.se