

Plats och tid Svarvaren, måndagen den 25 maj 2026 kl. 13:30-15:03  
Beslutande Rolf Eriksson (S), Ordförande  
Sofia Thorsell (S)  
Ingemar Löf (C)  
Ewa Jägevall (L), ersätter Stig-Arne Samuelsson (L)  
Per-Olof Andersson (M), Vice ordförande  
Kristian Johansson (SD)  
Johanna Arvidsson (KD), ersätter Darko Maric (KD)

Ej tjänstgörande ersättare

Övriga deltagande Kim Olsson, samhällsbyggnadschef §§ 44-46  
Andreas Ernestam, fastighetschef §§ 41-42  
David Versén, gata/parkchef § 43  
Samuel Willner, projektledare § 42  
Zandra Dahlund, controller § 44  
Evelina Zetterljung, plan- och bygglovsadministratör

Datum för justering 2026-06-01

**Underskrifter** **Protokollet har justerats med digital signering.**

Sekreterare Paragrafer § 38-50

Ordförande Evelina Zetterljung

Justerare

Per-Olof Andersson

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Samhällsbyggnadsnämnden  
Sammanträdesdatum 2026-05-25  
Anslagsdatum 2026-06-01 Anslag tas ner 2026-06-22  
Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Underskrift Evelina Zetterljung

**Innehållsförteckning**

SHBN § 38	Närvarokontroll och upprop .....	3
SHBN § 39	Val av protokolljusterare .....	4
SHBN § 40	Godkännande av dagordning .....	5
SHBN § 41	Svar på medborgarförslag om kameraövervakning på Baggeboskolans parkering på kvällar och nätter .....	6
SHBN § 42	Information 2026 .....	8
SHBN § 43	Svar på motion om framtagande av en kommunal viltförvaltningsplan.....	9
SHBN § 44	Ekonomisk uppföljning tertial 1 2026 för Samhällsbyggnadsnämnden....	11
SHBN § 45	Markförsäljning för del av Balteryd 1:18 m.fl. ....	13
SHBN § 46	Markförsäljning för del av Baggebolet 1:80.....	15
SHBN § 47	Meddelanden och skrivelser 2026 .....	16
SHBN § 48	Delegationsbeslut 2026 .....	17
SHBN § 49	Anmälan av protokoll 2026 .....	18
SHBN § 50	Övriga frågor 2026 .....	19



Dnr 2026-000001

**SHBN § 38 Närvarokontroll och upprop****Beslut**

På dagens sammanträde genomförs upprop av närvarande ledamöter och ersättare enligt närvaroförteckning.

---



Dnr 2026-000002

**SHBN § 39 Val av protokolljusterare****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att utse Per-Olof Andersson (M) att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.

---



Dnr 2026-000003

**SHBN § 40 Godkännande av dagordning****Beslut**

Ett informationsärende anmäls – Rekrytering Gata/park chef.

I övrigt fastställs dagordningen i enlighet med upprättat förslag.

---



Dnr 2025-000170

## **SHBN § 41 Svar på medborgarförslag om kameraövervakning på Baggeboskolans parkering på kvällar och nätter**

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå medborgarförslaget om kameraövervakning vid Baggeboskolans parkering på kvällar och helger.

### **Reservation**

Kristian Johansson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för förslagsställarens förslag.

### **Notering**

Förslagsställaren närvarar under dagens sammanträde och redogör för sitt medborgarförslag.

### **Ärendet**

Ett medborgarförslag om kameraövervakning på Baggeboskolans parkering på kvällar och nätter har inkommit till kommunen. Förslagsställaren skriver att det är ett väldigt oväsen på Baggeboskolans parkering på kvällar och nätter. Detta då ungdomar och unga vuxna uppehåller sig där och bland annat spelar hög musik, tutar, varvar sina motorer, kör mopeder fram och tillbaka, skjuter fyrverkerier/smällare med mera.

För att minska oväsendet, skadegörelse och nedskräpning föreslår förslagsställaren att kommunen inför kameraövervakning på Baggeboskolans parkering på kvällar och nätter.

Kommunfullmäktige beslutade 2025-12-15 § 176 att överlämna medborgarförslaget till Samhällsbyggnadsnämnden för beslut.

### **Svar på medborgarförslag**

Enligt Tibro kommuns Riktlinje för kameraövervakning ska kameraövervakning inte betraktas som en första åtgärd för att hantera problem som exempelvis skadegörelse eller störande verksamhet. I stället bör det ses som en kompletterande åtgärd som genomförs först när andra åtgärder har visat sig vara otillräckliga. Innan beslut om kamerabevakning fattas, bör samhällsbyggnadsförvaltningen ha undersökt och prövat en rad alternativa åtgärder för att förebygga och förhindra oönskat beteende.

Samhällsbyggnadsnämnden fattade 2026-02-16 § 16 beslut på om att införa parkeringsförbud nattetid vid Baggeboskolans parkering. Bakgrunden till detta beslut var



att trots riktade bevakningsinsatser nattetid från förvaltningens sida, så återkommer frågan om störning från parkeringen.

Eftersom det endast har gått en kort tid sedan beslutet om parkeringsförbud togs, är det viktigt att utvärdera effekten av denna åtgärd innan beslut om ytterligare eventuella insatser. En utvärdering av parkeringsförbudet kommer att ge en tydlig bild av om åtgärden har varit effektiv i att minska störningarna och om det finns behov av ytterligare åtgärder för att hantera problemet.

Därför är förvaltningens förslag att medborgarförslaget om kameraövervakning på Baggeboskolans parkering avslås.

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Kristian Johansson (SD) yrkar bifall på förslagställarens förslag.

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer förvaltningens förslag mot Kristian Johansson (SD) förslag och finner att Samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag, att avslå medborgarförslaget om kameraövervakning vid Baggeboskolans parkering på kvällar och helger.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnad, 2026-04-20

Beslut Samhällsbyggnadsnämnden § 16, 2026-02-16

Riktlinje för kameraövervakning Tibro kommun, 2023-04-01

Beslut Kommunfullmäktige § 176, 2025-12-15

Medborgarförslag om kameraövervakning på Baggeboskolans parkering på kvällar och nätter, 2025-12-01

### **Beslutet skickas till**

Förslagsställaren

---



Dnr 2026-000004

**SHBN § 42 Information 2026****Beslut**

Informationen noteras.

**Ärendet**

Samhällsbyggnadsnämnden informeras om följande ärenden:

- Lägesrapport för vattenläcka på Nyboskolan
  - Parkeringsfråga avseende muséet
  - Lägesrapport för Tibro kulturscen
  - Rekrytering Gata/park chef
-



Dnr 2026-000022

## **SHBN § 43 Svar på motion om framtagande av en kommunal viltförvaltningsplan**

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå Kommunfullmäktige besluta att avslå motionen men att Samhällsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att genomföra en kartläggning av kommunens nuvarande arbete med viltfrågor, kommunalt markinnehav, jaktarronden, skydds jakt och viltrelaterade problem.

### **Ärendet**

En motion om framtagande av en kommunal viltförvaltningsplan har inkommit från Åse Nicklasson (SD), Thomas Morell (SD) och Kristian Johansson (SD). Motionärerna skriver bland annat att Tibro kommun består av både tätbebyggda områden och stora skogs- samt jordbruksområden, vilket medför utmaningar kring viltolyckor, skador på mark och otrygghet nära bostäder. Vidare anser motionärerna att dagens viltvårdsarbete inom kommunen är svårt att överblicka, med oklara jaktregler och bristande insyn, vilket bland annat bidrar till brist på strategisk riktning.

Motionärerna anger vidare att flera närliggande kommuner har tagit fram kommunala viltförvaltningsplaner i samarbete med Länsstyrelsen och föreslår att även Tibro kommun ska ta fram en kommunal viltförvaltningsplan i samverkan med Länsstyrelsen i Västra Götalands län och andra relevanta aktörer.

Kommunstyrelsens ordförande beslutade 2026-01-07 att överlämna motionen till Samhällsbyggnadsnämnden för beredning.

### **Svar på motion**

Tibro kommun ser positivt på att frågor som rör vilt, trygghet, trafiksäkerhet, naturvård och kommunens markinnehav hanteras på ett strukturerat och långsiktigt sätt.

Kommunen har ansvar för viss markförvaltning och för frågor som berör kommunal mark, tätortsnära miljöer, parker, grönytor och trafiksäkerhet.

Samtidigt ligger många frågor kopplade till viltförvaltning, jakt och skydds jakt inom ramen för lagstiftning och ansvarsfördelning där även markägare, jakträttshavare, Polismyndigheten och Länsstyrelsen har viktiga roller.

En kommunal viltförvaltningsplan kan bidra till att tydliggöra kommunens roll, ansvar och arbetssätt inom de områden där kommunen har rådighet. En sådan plan kan även skapa

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum 2026-05-25

bättre överblick över hur frågor kopplade till vilt hanteras, särskilt inom kommunägd mark och i bostadsnära miljöer.

Det är dock viktigt att en eventuell plan avgränsas till kommunens ansvar och möjligheter att påverka. Kommunen kan inte ensidigt styra viltförvaltningen inom hela det geografiska kommunområdet, eftersom stora delar av marken ägs av privata markägare eller andra aktörer.

Mot bakgrund av detta bedömer samhällsbyggnadsförvaltningen att det i ett första steg är lämpligt att genomföra en kartläggning av kommunens nuvarande arbetssätt och ansvar inom området. Kartläggningen bör omfatta kommunens markinnehav, befintliga jaktarronden, förekomst av viltrelaterade problem, behov av skydds jakt samt former för samverkan med berörda aktörer.

Kartläggningen bör genomföras i dialog med relevanta aktörer, exempelvis Länsstyrelsen i Västra Götalands län, Polismyndigheten, berörda markägare, jakträttshavare och kommunala verksamheter. Resultatet kan därefter ligga till grund för bedömning av om en kommunal viltförvaltningsplan bör tas fram och hur en sådan i så fall bör avgränsas och utformas.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår därför att motionen avslås, men att Samhällsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att genomföra en kartläggning som grund för fortsatt hantering av kommunens arbete med viltfrågor.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnad, 2026-04-15

Delegationsbeslut KSO, 2026-01-07

Motion om framtagande av en kommunal viltförvaltningsplan, 2025-12-02

**Beslutet skickas till**Kommunfullmäktige  
\_\_\_\_\_



Dnr 2026-000078

## SHBN § 44 Ekonomisk uppföljning tertial 1 2026 för Samhällsbyggnadsnämnden

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna ekonomisk uppföljning för tertial 1 2026.

### Ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har per den 30 april 2026 upprättat en ekonomisk prognos för helåret 2026 för Samhällsbyggnadsnämnden. Prognosen visar att Samhällsbyggnadsnämnden redovisar ett överskott.

### Ekonomi

#### Driftprognos

Samhällsbyggnadsnämnden inklusive fjärrvärme redovisar ett överskott om 701 tkr. Överskottet beror främst på lägre kapitaltjänstkostnader och vakanser. Fastighetsavdelningen står för störst underskott på grund av en vattenskada på Nyboskolan. Fjärrvärmens prognostiserar ett lägre överskott än budgeterat.

Verksamhetsområde (tkr)	Budget	Prognos	Avvikelse
Gemensamt SHBN	4 205	3 576	629
Gata och Park avdelning	14 290	13 512	778
Fastighetsavdelning	11 105	12 832	-1 727
Måltidsavdelning	0	79	-79
Kapitaltjänst	55 075	53 575	1 500
<b>S:a skattefinansierad vht</b>	<b>84 675</b>	<b>83 574</b>	<b>1 101</b>
Fjärrvärme	-500	-100	-400
<b>S:a nämnd</b>	<b>84 175</b>	<b>83 474</b>	<b>701</b>

#### Avgiftsfinansierad verksamhet

Verksamhetsområde (tkr)	Budget	Prognos	Avvikelse
VA	0	0	0
<b>S:a vatten och avlopp</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Renhållning	0	160	-160
<b>S:a avgiftsfinansierad vht</b>	<b>0</b>	<b>160</b>	<b>-160</b>



VA-verksamheten beräknas få ett nollresultat, enligt budget.

Den budgeterade summan för renhållning erhålls inte längre från Avfall och Återvinning Skaraborg (AÅS) vilket betyder att kostnaderna tas ur fonderade medel.

### Investeringsprognos

Investeringar SHB	Budget	Prognos	Avvikelse	Avvikelse%
Gata/Park	15 015	15 545	-530	-4%
Fastighetsavdelning	65 300	24 800	40 500	62%
Måltidsavdelning	0	0	0	0%
Exploatering	10 982	3 578	7 404	67%
Affärsverksamhet (VA + FJV)	35 472	20 940	14 532	41%
<b>S:a investeringsprognos</b>	<b>126 769</b>	<b>64 863</b>	<b>61 906</b>	<b>49%</b>

Prognosen för investeringar visar på 61,9 mnkr år 2026.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnad, 2026-05-07

Bilaga – Investeringsprognos T1 2026

### Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

---



Dnr 2026-000099

## **SHBN § 45 Markförsäljning för del av Balteryd 1:18 m.fl.**

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

- att godkänna försäljningen av del av Balteryd 1:18 m.fl. till priset 3 883 000 kronor respektive 825 000 kronor till Mio Fastigheter i Tibro AB enligt de villkor som framgår av framtagna avtal,

- att ge samhällsbyggnadsnämnden och byggnads- och trafiknämnden i uppdrag att genomföra avtalens åtaganden.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge samhällsbyggnadschefen i uppdrag att underteckna erforderliga handlingar.

### **Ärendet**

Mio Fastigheter i Tibro AB avser att köpa ca 96 800 kvm mark i syfte att säkerställa framtida expansion där köpet genomförs i två etapper. Den första försäljningen avser ca 61 000 kvm mark som säljs för 3 883 000 kr. För de resterande ca 35 800 kvm mark ingås ett markanvisningsavtal som innebär att marken kommer att överlåtas för 825 000 kr när en ny detaljplan för området tagits fram.

Tibro kommun ansvarar för framtagandet och Mio Fastigheter i Tibro AB bekostar detaljplanen. Försäljningen innebär att sträckningen för den planerade GC-vägen mellan Tibro och Igelstorp behöver justeras då delar av banvallen ingår i marken som överlåts.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnad, 2026-05-20

Ramavtal

Bilaga 1 – Karta

Bilaga 2 - Köpeavtal avseende del av Tibro Balteryd 1.10 och Balteryd 1.18, område A och B

Bilaga 3 - Plankostnadsavtal Balteryd 1:18 m.fl.

Bilaga 4 - Markanvisningsavtal avseende del av Tibro Balteryd 1.18 (inklusive köpeavtal), område C-E

### **Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadschef



---



Dnr 2026-000100

**SHBN § 46 Markförsäljning för del av Baggebolet 1:80****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- Sälja område A på bifogad karta till Nevel AB för 163 500 kronor samt
- Ge samhällsbyggnadschefen i uppdrag att genomföra försäljningen.

**Ärendet**

Nevel AB har behov av att köpa område A på bifogad karta i syfte att möjliggöra framtida expansion.

För att kunna köpa marken har de bekostat en planändring som även möjliggjort mer byggrätt en värmepanna till.

Område A omfattar ca 1 940 kvm och är detaljplanerad industrimark där en viss andel är belagd med "prickmark" och luftledningar för starkström.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnad, 2026-05-05

Bilaga - Karta

**Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadschef

---



Dnr 2026-000007

## **SHBN § 47      Meddelanden och skrivelser 2026**

### **Beslut**

Inkomna meddelanden och skrivelser noteras.

### **Ärendet**

Samhällsbyggnadsnämnden informeras om inkomna meddelanden och skrivelser.

---



Dnr 2026-000005

**SHBN § 48      Delegationsbeslut 2026****Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsärenden.

**Ärendet**

Ärenden där delegationsbeslut har fattats redovisas för Samhällsbyggnadsnämnden.

**Beslutsunderlag**

Bilaga – Delegationsbeslut SHB, 2026-05-25

Bilaga – Delegationsbeslut: Uthyrning av varmbadet mars-april, 2026-05-25

---



Dnr 2026-000016

## **SHBN § 49 Anmälan av protokoll 2026**

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden noterar anmält protokoll.

### **Ärendet**

Protokoll från Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskotts sammanträde 2026-05-11 anmäls.

### **Beslutsunderlag**

Protokoll SHBN AU 2026-05-11

---



Dnr 2026-000008

## SHBN § 50      Övriga frågor 2026

### Beslut

Inga övriga frågor anmälda.

---

## Undertecknat av följande personer

### **ROLF GUNNAR ERIKSSON**

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-05-27 08:40:31

Transaktionsidentitet: 0F7CF3367FFF99A76385A010DC42C52040A69692F1

### **Per Olof Andersson**

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-05-27 09:45:32

Transaktionsidentitet: 4C0A546B27A1775D5F5F7E82BA6F7508C801A90C0C

### **EVELINA ZETTERLJUNG**

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2026-05-27 11:06:08

Transaktionsidentitet: e254dba74403815614a9668eb676713056418daf0a7aae68b0f0c0f228310d8a

Underskriftstjänst: **twoday Underskriftstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

## Organisation

Organisation: Tibro kommun

Organisationsnr: 212000-1660

E-post: [kommun@tibro.se](mailto:kommun@tibro.se)

Hemsida: [www.tibro.se](http://www.tibro.se)