



Dnr 2022-000034 08

KF § 109 Svar på motion om att bygga studentbostäder i Nyboskolan

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anse motionen besvarad, då det pågår ett arbete med att utreda hur fastigheten ska användas och där boende är en av de möjligheter som ska undersökas.

Ärendet

En motion om att bygga studentbostäder i Nyboskolan har inkommit från Åse Nicklasson (SD) och Kristoffer By (SD). Motionärerna skriver att om Olingsgymnasiet får tillstånd att bedriva ett gymnasium i Tibro och köper halva Nyboskolan, kommer ungefär en halv byggnad att stå tom. Ungdomar från andra delar av vårt land kommer sannolikt att lockas till gymnasiet och måste då beredas möjlighet till boende. En möjlighet kan vara att nyttja den halva byggnaden vid Nyboskolan.

Motionärerna föreslår därför kommunfullmäktige besluta att ge berörd nämnd i uppdrag att utreda möjligheten och kostnaden för att bygga studentbostäder på Nyboskolan.

Kommunstyrelsens ordförande beslutade 2022-02-07 att överlämna motionen till byggnads- och trafiknämnden för beredning. Nämnden svarar bland annat att en kulturhistorisk värdering för Nyboskolans äldre del fram togs fram i samband med att Olingsgymnasiets intresse för förvärv av Nyboskolans byggnader utreddes. Värderingen visade inga hinder för förändringar i byggnaden, utan endast att byggnaden fortsatt ska kännetecknas av dess värdebärande karaktärsdrag.

Nämnden svarar vidare att det faktiska behovet av studentbostäder i kommunen inte är klarlagt, varför det är viktigt att utredningen även tittar på möjligheterna för olika typer av boendeformer och lägenhetsstorlekar. Genomlysningen av Nyboområdet pekar på att det finns potential för omvandling av fastigheten och samtal har förts med både allmännyttan och privata aktörer. Mycket talar för att det går att skapa en välfungerande flerbostadsmiljö på delar eller hela Nyboområdet, där befintlig bebyggelse kan hanteras på ett samhällsekonomiskt försvarbart sätt.

Byggnads- och trafiknämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att anse motionen besvarad, då det pågår ett arbete med att utreda hur fastigheten ska användas och där boende är en av de möjligheter som ska undersökas.

Förslag till beslut på sammanträdet

Åse Nicklasson (SD) föreslår bifall till motionen.

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Sammanträdesdatum 2022-09-26

Rolf Eriksson (S) föreslår bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer kommunstyrelsens förslag mot Åse Nicklassons (SD) förslag och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse kommunledningskontoret, 2022-07-01

Byggnads- och trafiknämndens protokoll 2022-06-28 § 53

Tjänsteskrivelse samhällsbyggnadsförvaltningen, 2022-06-21

Kulturhistorisk värdering av Nyboskolan, WSP Sverige AB 2021-10-12

Motion om att bygga studentbostäder i Nyboskolan, 2022-01-24

Beslut delges

Motionärerna

Byggnads- och trafiknämnden
